

	<p>مهندسة معمارية وخبير تخطيط حضري وإدارة مشاريع هندسية</p>	<p>الإسم: م. إخلاص الرطروط</p>
<p>هاتف: +97092384708 جوال: +972599255009 بريد الكتروني <a href="mailto:info@bayth.ps">info@bayth.ps</a></p>		<p>معلومات الإتصال</p>
<p>حاصلة على شهادة الهندسة المعمارية ، الجامعة الأردنية، 1982</p>		
<p>نبذة ومعلومات عامة</p>		
<p>✓ مالك ومؤسس ومدير عام شركة بيت الهندسة الاستشاري.  ✓ خبرة تزيد عن 42 عاماً في مجال قطاع الإنشاءات والتخطيط وإدارة المشاريع في فلسطين.  ✓ من أوائل المهندسين في فلسطين الحاصلين على "الدرجة المهنية الهندسية"-مهندس مستشار في مجال الهندسة المعمارية  ✓ عملت في مجال التصميم والإشراف على إنشاء أنواع مختلفة من المشاريع العامة والخاصة، وتشمل أنواع المشاريع على سبيل المثال لا الحصر:  ❖ المباني العامة (المستشفيات، المدارس، المباني الأمنية والعسكرية، مباني الوزارات المختلفة، مباني البلديات، المديريات العامة، المباني الإدارية، مباني المؤسسات ... الخ)  ❖ المباني والمجمعات التجارية  ❖ مشاريع الإسكان الكبيرة والمجمعات السكنية والفلل.  ❖ التخطيط والتصميم الحضري.  ❖ مشاريع الترميم والتأهيل.  ❖ المشاريع الترفيهية.  ❖ تخطيط وتنفيذ المناظر الطبيعية Landscape  ❖ إدارة العقود وإدارة المشاريع  ✓ عملت خلال مسيرتها المهنية ضمن مؤسسات عقارية وهندسية متعددة ومنها:  ❖ 1995-حتى الآن: مؤسس ومدير عام شركة بيت الهندسة الاستشاري عام 1995 وهي شركة استشارية تعمل في مجال عمارة الابنية وهندسة الانشاءات وهندسة الميكانيك والكهرباء والبنية التحتية والطرق والتخطيط الحضري، والتخطيط الاستراتيجي، والإدارة الهندسية، وقد نفذت الشركة مشاريع وخدمات هندسية واستشارية لمختلف مؤسسات القطاع العام والهيئات المحلية ومؤسسات القطاع الخاص بمجالات عمل الشركة المذكورة اعلاه.  ❖ 2012-2015 : مستشار هندسي لمجلس بلدي بلدية نابلس (2012-2015)، ومثلت رئيس البلدية والبلدية في العديد من المحافل الدولية  ❖ 1995: مهندسة تنظيم بلدية نابلس، وهو منصب تشغله مهندسة للمرة الأولى في الضفة الغربية.  ❖ 1986-1994: مدير قسم التصميم والإشراف، الشركة العقارية العربية، والتي كانت اول مؤسسة عقارية تعمل في الضفة الغربية وقد نفذت عدداً كبيراً من المشاريع الريادية والحيوية المميزة  ❖ 1986-1982: مهندسة تصميم وإشراف معماري، مكتب المهندس هاني عرفات  ✓ عملت خلال إدارة شركة بيت الهندسة الإستشاري كمستشار هندسي وإداري للعديد من المؤسسات والهيئات المحلية والدولية مثل:  ❖ بنك التنمية الإسلامي، جدة، المملكة العربية السعودية، استشاري البنك الاسلامي للتنمية للمنح المقدمة وإدارة برنامج تنفيذ المشاريع ضمن صندوق الأقصى، في الضفة الغربية والقدس الشريف.</p>		

وتشمل برنامج منح البنك الإسلامي مئات المشاريع من مستشفيات، مباني جامعية، مباني تعليمية ومدارس، طرق، شبكات مياه، شبكات صرف صحي، شبكات تصريف مياه امطار، ترميم منازل، شبكات زراعية، تأهيل الموارد المائية الزراعية، مشاريع الطاقة المتجددة، مباني هيئات محلية ومشاريع أخرى متعددة.

- ❖ مؤسسة أنيرا
- ❖ مؤسسة GIZ
- ❖ الإدارة المالية العسكرية
- ❖ شركة الاتصالات الفلسطينية (بالتل)
- ❖ شركة الاتصالات الخلوية الفلسطينية (جوال)
- ❖ جامعة نابلس للتعليم المهني والتقني
- ❖ جامعة القدس المفتوحة
- ❖ وزارة الأشغال العامة والإسكان.
- ❖ وزارة الصحة الفلسطينية
- ❖ وزارة الحكم المحلي
- ❖ وزارة التربية والتعليم
- ❖ وزارة الزراعة
- ❖ سلطة الطاقة والموارد الطبيعية
- ❖ برنامج الامم المتحدة للمستوطنات البشرية UNHABITAT
- ❖ مؤسسة مجتمعات عالمية
- ❖ وزارة التخطيط
- ❖ صندوق تطوير وإقراض الهيئات المحلية
- ❖ الوكالة الكورية للتنمية الدولية (كويكا)
- ❖ نقابة المهندسين، مركز القدس
- ❖ بلدية نابلس
- ❖ بلدية أريحا،
- ❖ بلدية جنين
- ❖ بلدية طوباس
- ❖ بلدية بيتونيا
- ❖ بلدية عنبتا
- ❖ بكدار
- ❖ باديكو
- ❖ المؤسسة الفلسطينية لضمان الودائع
- ❖ معهد أبحاث السياسات الفلسطينية (ماس)
- ❖ الاتحاد العام لنقابات عمال فلسطين
- ❖ صندوق الإستثمار الفلسطيني.
- ❖ مجموعة عمار العقارية
- ❖ مصادر
- ❖ مؤسسة الريحان للإستثمار العقاري
- ❖ شركة توزيع كهرباء الشمال
- ❖ شركة توزيع كهرباء طوباس
- ❖ الهيئات المحلية والمجالس
- ❖ القطاع الخاص

العضوية في المؤسسات والهيئات الهندسية والنقابية والتحكيمية والعامه

• عضو نقابة المهندسين/مركز القدس

- عضو جمعية المهندسين الامارات العربية المتحدة عام 2007.
- عضو اتحاد المهندسين العرب.
- عضو جمعية المهندسين المعماريين الفلسطينيين.
- عضو جمعية التحكيم الهندسي، جمهورية مصر العربية
- عضو في لجنة تقييم المهندسين لدى المجلس الاعلى لتأهيل واعتماد المهندسين.
- عضو المجلس الاستشاري /قسم هندسة البناء/جامعة النجاح الوطنية، فلسطين
- عضو اللجنة الاستشارية لنقيب المهندسين ومجلس نقابة المهندسين.
- عضو اللجنة الفنية لنقابة المهندسين الخاصة ببرنامج متابعة الاشراف.
- عضو منتدى سيدات الأعمال/فلسطينBWF
- شاركت في نشاطات منظمة " نساء في العمل women At work "والتي تعنى بتمكين النساء في مواقع العمل والمساهمة في تثبيت وتقوية وتطوير عمل النساء في فلسطين.
- شاركت في اعداد وتوجيه الشابات الفلسطينيات للبدء بمشاريعهم الصغيرة وذلك ضمن العمل كمستشارة لمؤسسة ظافر المصري ، وقد تم توجيه عدد كبير من الشابات ونجح عدد منهم في البدء بمشاريع صغيرة وتم تطويرها.
- عضو الهيئة العامة لغرفة تجارة وصناعة نابلس وعضو تجمع سيدات أعمال غرفة تجارة وصناعة نابلس.
- عضو في لجنة تقييم مشاريع التخرج في قسم الهندسة المعمارية في جامعتي النجاح الوطنية وجامعة بيرزيت.
- عضو في دليل سيدات اعمال فلسطين.
- شاركت في بناء قدرات وتدريب مئات من المهندسين الفلسطينيين على استلام الاعمال المعمارية ضمن برنامج نقابة المهندسين لرفع مستوى المهندسين في الاشراف الهندسي ومن اجل عمل دليل خاص بالنقابة لذلك.
- عضو في تقييم مسابقات هندسية لدى نقابة المهندسين
- شاركت في الكثير من المؤتمرات المحلية والاقليمية والعالمية ومنها مؤتمر المهندسات العربيات في الاردن ولبنان، ومؤتمر العمل الاستشاري في الكويت، ومؤتمرات الابنية الخضراء، ومؤتمرات عقارية دولية ، والمشاركة في قمة التعاون الاقتصادي التركي العربي لمستلزمات البناء والاستثمار العقاري

#### العضوية والمشاركات في مجال التحكيم الهندسي والتجاري

- حاصلة على زمالة المركز العربي للتحكيم في مجال الإنشاءات الدولية والمحلية من المركز العربي للتحكيم ومركز الخبرة الهندسية بالسعودية
- عضو جمعية دعم التحكيم الهندسي التجاري ، جمهورية مصر العربية، كخبير منازعات الأعمال الهندسية وتثمين الأراضي
- مشاركة في برنامج إعداد المحكمين في الإنشاءات الدولية والمحلية ، مركز تحكيم كلية الحقوق، جامعة عين شمس، جمهورية مصر العربية
- محكم معتمد من دار الوساطة والتحكيم الفلسطينية والمشاركة في البرنامج التدريبي لمركز خليج العقبة للإستشارات والتحكيم الدولي والذي عقد في جامعة خضوري وبالتعاون مع دار الوساطة والتحكيم الفلسطينية " مبادئ ومهارات العملية التحكيمية والتحكيم الهندسي " عقود الفيديك، وشمل البرنامج مبادئ ومهارات ادارة العملية التحكيمية والتحكيم الهندسي واتفاقات التحكيم والوسائل البديلة لحل النزاعات ، والوساطة، والمفاوضات والصلح..الخ
- محكم معتمد من مركز خليج العقبة للإستشارات والتحكيم الدولي ، رقم العضوية 0202012
- عملت في التحكيم الهندسي لعدة مؤسسات وطنية منها شركة الإتصالات الفلسطينية ، ووزارة الاشغال العامة والاسكان ونقابة المهندسين والكثير من مشاريع القطاع الخاص.
- عملت على إدارة عدد كبير من عقود المشاريع الهندسية والاستشارية لمؤسسات القطاع العام والخاص.

## المشاركات المهنية والتدريب والمهارات الهندسية والإدارية

- تمثيل بلدية نابلس وتقديم ورقة عمل في المؤتمر العالمي الثاني للأمم المتحدة للحد من مخاطر الكوارث، جنيف، سويسرا
- تمثيل بلدية نابلس وتقديم ورقة عمل مشارك في المؤتمر العالمي الثالث للأمم المتحدة للحد من مخاطر الكوارث، سينداي، اليابان.
- تمثيل بلدية نابلس في قائمة المدن المرتبطة بمشروع الطاقة النظيفة CES-MED لمدينة البحر الأبيض المتوسط في المغرب
- تمثيل بلدية نابلس في قائمة المدن المرتبطة بمشروع الطاقة النظيفة CES-MED لمدينة البحر الأبيض المتوسط الأردن
- تمثيل بلدية نابلس في قائمة المدن المرتبطة بمشروع الطاقة النظيفة CES-MED لمدينة البحر الأبيض المتوسط في إسبانيا وتوقيع اتفاقية الطاقة ممثلة عن رئيس بلدية نابلس،
- تمثيل بلدية نابلس وتقديم ورقة عمل في مؤتمر منظمة العالم الإسلامي الذي عقد في مكة المكرمة عام 2014
- مشاركة بورقة عمل في مؤتمر المرأة العربية للعمارة
- تقديم دراسة في مؤتمر "إعادة إحياء المراكز التاريخية في فلسطين" الذي عقدته Enabel ووزارة الحكم المحلي ووزارة السياحة والآثار
- دورة متخصصة في برنامج إدارة الأعمال الإستراتيجية برنامج التدريب الدولي / SBM/ SIDA / السويد
- دورة إدارة قطاع البناء، والتي نظمتها جامعة ولاية كولورادو
- تقديم ورقة عمل في معرض أكسبوتك 2018، بعنوان الحلول الجغرافية الذكية للمواقع والحلول الذكية لإعادة تأهيل وإحياء مواقع التراث الثقافي.
- مشاركة في برنامج ترميم المواقع الأثرية نظمتها مؤسسة رواق برنامج الأمم المتحدة الإنمائي.
- مشاركة في برنامج تدريبي لإحتياجات المعاقين والمعاقين.
- مشاركة في برنامج تدريبي في تصميم المنشآت الزلزالية
- مشاركة في التدريب على سلامة مواقع البناء من Osha
- دورة متخصصة في برنامج مؤتمر مدن الغد ، وإعداد الطواقم المحلية والإقليمية لمواجهة المخاطر ودراسة الآثار البيئية والاجتماعية والذي عقد في جامعة النجاح الوطنية، 2023

## جوائز تم الحصول عليها

- جائزة أفضل تصميم يتناسب مع الموقع عن مشروع أدراج المصايف عام 1998 من نقابة المهندسين الاردنيين.
- جائزة حسيب الصباغ وسعيد خوري للهندسة عن أفضل مشروع معماري متميز في فلسطين للعام 2016 في مرحلة اطلاق الجائزة للمرة الاولى وهو مشروع نزل وسوق الياسمين" وهذا المشروع رشح لجائزة الاغا خان العالمية، ومرتببط بإعادة إحياء وحفظ التراث.
- فوز مشروع مدينة الملك عبدالله بن عبدالعزيز للإسكان الخيري لمدينة الخليل بالمرتبة الثالثة لجائزة المشروع المعماري للدورة الثالثة عشرة في دولة قطر سنة 2017، علماً بأن المرتبة الثانية قد تم حجبها.
- ترشيح مشروع نزل وسوق الياسمين لجائزة الاغا خان الدولية سنة 2001.
- الحصول على تقدير من "اليونسكو" خلال المشاركة في مسابقة حفظ التراث ضمن مشروع قصر هشام بن عبدالمك في اريحا، فلسطين عام 2006 والمسابقة تم تنظيمها من قبل " يونيسكو" ووزارة السياحة والآثار، وذلك ضمن المسابقة المعمارية لتصميم Master plan وحماية المنطقة الاثرية في قصر هشام بمدينة أريحا.
- اول مهندسة فلسطينية تحصل على رتبة " مهندس مستشار" في مجال الهندسة المعمارية وادارة المشاريع الصادرة عن المجلس الاعلى لتأهيل واعتماد المهندسين وذلك سنة 2015.